

# Ortsentwicklungskonzept Ortsgemeinde Altenahr Maßnahmenplan



Langfristige Perspektive:  
"Große Tunnellösung"  
Anschluss an B 257

Langfristige Perspektive:  
"Kleine Tunnellösung"  
Anschluss an "Am Roßberg"

## Maßnahmen Altenahr

1. Sport und Freizeitanlagen
2. Furt über die Ahr
3. Wiederaufbau des Ahrtraldwegs
4. Kreisverkehrsplatz Ø 30m
5. Stadtpark „Ahrterrasse“
6. Durchgänge Ahrpromenade
7. Alternativfläche für Einzelhandel
8. Gestaltung einer neuen Ortsmitte
9. Vorzugsfläche für Einzelhandel
10. Potenzieller Teilneubau Rathaus
11. Verkehrsberuhigung der „Brückenstraße“
12. Umbau und Erweiterung des Rathauses
13. Teilumbau Gebäude Winzergenossenschaft zu Gemeindehaus
14. Errichtung eines großen Parkplatzes am Gemeindehaus
15. Wiederaufbau Tennisplätze
16. Neue Wohnbebauung „Am Lützenbohr“
17. Neuer Standort der Feuerwehrr

## Maßnahmen Reimerzhoven

1. Rastplatz am Ortszugang mit E – Bike Station
2. Neue Ahrbrücke für Fußgänger und Radfahrer
3. Gestaltung einer neuen Ortsmitte „An der Kapelle“
4. Radweg im Weinberg für Mountain – Biker
5. Anschluss an den Ahrtraldweg

Umleitung der B267  
entlang des südlichen  
Ahrufers

Prüfung zur Schaffung eines  
durchgängig begehbaren Pfades  
entlang der Ahr, ggf. mit  
Querungen in Form von Furten mit  
Trittsteinen

## Maßnahmen Kreuzberg

1. Potenzielle Entwicklung von Wohnbaufläche
2. Umgestaltung der Einmündung des Vichelbachs in die Ahr
3. Sport-, Spiel-, und Freizeitanlagen
4. Umgestaltung der Einmündung des Sahrbachs in die Ahr
5. Errichtung einer Hochwasserschutzmauer
6. Dorf- und Festplatz
7. Neugestaltung Brunnenplatz
8. Veränderung der Verkehrsführung / Kreisverkehrsplatz
9. Neugestaltung Ortsmitte
10. Neubau Feuerwehrgerätehaus mit DGH
11. Veränderung der Verkehrsführung / Entfall einer Brücke
12. Umgestaltung der bestehenden Brücke
13. Errichtung einer Hochwasserschutzmauer
14. Retentionsraum / Wanderparkplatz / Lösssteich
15. Potenzielle Entwicklung von Wohnbaufläche
16. Potenzielle Flächen für Feuerwehrrhaus

## Maßnahmen Altenburg

1. Wiederaufbau Campingplatz
2. Errichtung einer Hochwasserschutzmauer (Höhe ca. 1,50m)
3. Sport- und Freizeitanlage „An der Kapelle“
4. Gestaltung einer neuen Ortsmitte
5. Nutzung von Nachverdichtungspotenzialen
6. Potenzielle Entwicklung von Wohnbaufläche
7. Schwerpunktgebiet Schule / Bildung / Jugendpflege
8. Standort für neuen Kindergarten
9. Spielplatz
10. Potenzieller Standort Tennisplatz

- Furt über die Ahr
- Wiederaufbau des Ahrtraldwegs
- Durchgängige Ahruferpromenade
- Bahn
- Tunnelvarianten
- Verkehrsberuhigung der B 267
- Wanderweg
- Glasaufzug zur Burg Are
- Gewässerentwicklungskorridor

