

# Maßnahmenliste Ortsentwicklungskonzept Dernau

Stand: 02.03.2023

Büro: Stadt-Land-plus GmbH

Kategorie	Nr.	Titel Maßnahme	Status	Priorität	Schnittstellen zu anderen Planungen / Akteuren	Schnittstellen zur Maßnahmentab. von JBI	Baurechtliche Ausgangslage/ Schritte zur Umsetzung	Trägerschaft	Mögliche Förderweg / Finanzierung
Bauen und Wohnen	M 1	Mobilisierung innerörtlicher Bauflächen	/	dauerhaft	/	/	/	OG/Privat	ohne Förderung
Bauen und Wohnen	M 2	Ausweisung neuer Baugebiete	/	kurzfristig	VG, SGD Nord	/	Bauleitplanung erforderlich	OG	ohne Förderung
Bauen und Wohnen	M 3	Neue Wohnformen	/	mittelfristig	/	/	/	Privat/OG	ISB, KfW, (VV-Dorf)
Bauen und Wohnen	M 4	Private Dorferneuerungsmaßnahmen	/	dauerhaft	KV und ADD	/	/	Privat	VV-Dorf, (VV-Wiederaufbau)
Soziale Infrastruktur	M 5	Dorfgemeinschaftshaus	Wiederaufbau läuft	mittelfristig	/	Maßnahmennummer 402	/	OG	VV-Wiederaufbau, VV-Dorf, I-Stock
Soziale Infrastruktur	M 6	Spiel- und Begegnungsplatz Hardtbergstraße	Verhandlungen zum Flächenerwerb werden geführt	mittelfristig	/	437	Flächenerwerb	OG	VV-Wiederaufbau, I-Stock, (VV-Dorf)
Soziale Infrastruktur	M 7	Seniorenwohnheim	Gemeinschaftswohnanlage Dernau bleibt bis 2025	mittelfristig	/	/	/	Privat/OG	ISB, KfW
Freiräume und Plätze	M 8	Friedhof	/	mittelfristig	/	398, 405 und 406	/	OG	VV-Wiederaufbau, I-Stock, (VV-Dorf)
<b>Freiräume und Plätze</b>	<b>M 9</b>	<b>Weinbrunnenplatz</b>	/	<b>kurzfristig</b>	/	<b>422, 432 und 433</b>	/	<b>OG</b>	<b>VV-Wiederaufbau</b>
Freiräume und Plätze	M 10	Panoramaweg und Dorfbalkon	Entwurf (Vertiefung) wird erstellt	mittelfristig	/	/	/	OG	VV-Dorf, I-Stock
<b>Freiräume und Plätze</b>	<b>M 11</b>	<b>Dorfplatz Marienthal</b>	<b>Förderantrag VV-Dorf gestellt</b>	<b>kurzfristig</b>	<b>LBM</b>	<b>30</b>	/	<b>OG</b>	<b>VV-Wiederaufbau, VV-Dorf</b>
Freiräume und Plätze	M 12	Rechtes Ahrufer Dernau	Entwurf (Vertiefung) wird erstellt	mittelfristig	/	34	/	OG	VV-Wiederaufbau, VV-Dorf, I-Stock
Freiräume und Plätze	M 13	Sport- und Freizeitgelände	/	kurzfristig	/	34, 439, 440, 441 und 442	/	OG	VV-Wiederaufbau, I-Stock, Sportstättenförderung, VV-Dorf
Freiräume und Plätze	M 14	Ahrufer Marienthal	/	mittelfristig	/	30, 34	/	OG	VV-Wiederaufbau, I-Stock
Tourismus	M 15	Wanderwege	/	langfristig	/	470	/	OG	VV-Wiederaufbau, Tourismusförderung, VV-Dorf
Tourismus	M 16	Touristische Attraktivierung des Ortskerns	/	langfristig	/	/	/	OG	Tourismusförderung; VV-Dorf
Tourismus	M 17	Wohnmobilstellplatz Standort bisheriger Campingplatz	Aufstellungsabschluss B-Plan gefasst	kurzfristig	/	34	/	OG	VV-Wiederaufbau
Tourismus	M 18	Wohnmobilstellplatz Steinbergsmühle	Aufstellungsabschluss B-Plan gefasst	kurzfristig	/	34	/	OG	/
Tourismus	M 19	Wohnmobilstellplatz Freizeitgelände	Aufstellungsabschluss B-Plan gefasst	kurzfristig	/	34	/	OG	/
Mobilität	M 20	Straßenräume	/	mittelfristig	/	/	/	OG	LVFGKom
Mobilität	M 21	Fußwege	/	mittelfristig	/	34	/	OG	LVFGKom
Mobilität	M 22	Städtebauliche Integration der B 267	/	kurzfristig	LBM	410, 411 und 412	/	OG	VV-Wiederaufbau, LVFGKom

Mobilität	M 23	Städtebauliche Integration der K 35	/	langfristig	KV und LBM	/	/	OG	LVFGKom
Mobilität	M 24	Ortseingänge	/	kurzfristig	/	425 und 426	/	OG	VV-Wiederaufbau, VV-Dorf, I-Stock
Mobilität	M 25	Parkraum	/	kurzfristig	/	417, 418, 419, 420 und 421	/	OG	VV-Wiederaufbau
Mobilität	M 26	Platz am neuen Bahnhofpunkt Posten 6	/	kurzfristig	/	418	/	OG	VV-Wiederaufbau, I-Stock
Mobilität	M 27	Bahnhofpunkt Marienthal	/	mittelfristig	Deutsche Bahn, LBM, SPNV Nord	/	/	OG/DB/SPNV Nord	LVFGKom
Mobilität	M 28	Bushaltestellen	/	kurzfristig	KV, LBM	403	/	OG	VV-Wiederaufbau, LVFGKom
Mobilität	M 29	Radwege	/	kurzfristig	LBM, VG	427	/	VG/KV	VV-Wiederaufbau, diverse Förderprogramme des Bundes
Gewerbe	M 30	Gewerbegebiet	/	mittelfristig	SGD Nord	413, 416 und 478	Anpassung des Bebauungsplanes	OG/VG	VV-Wiederaufbau
Nahversorgung	M 31	Nahversorgungsangebot	/	kurzfristig	/	/	/	OG/Privat	/
Erneuerbare Energie und Klimaschutz	M 32	Nahwärmenetze	/	kurzfristig	OT Dernau: M 29; OT Marienthal M 11	/	/	AöR/Privat	KfW, ISB
Erneuerbare Energie und Klimaschutz	M 33	Kommunale Maßnahmen im Bereich der regenerativen Stromerzeugung	/	mittelfristig	Energieagentur RLP	/	/	OG	KfW, ISB
<b>Sport</b>	<b>M 34</b>	<b>interkommunaler Sportplatz</b>	<b>Suche nach geeigneter Stelle</b>	<b>kurzfristig</b>		<b>417, 439, 440, 441, 442 sowie weitere aus Mayschoß</b>	<b>Flächenerwerb, ggfs. Aufstellung BP, Anpassung FNP</b>	<b>OG</b>	<b>VV-Wiederaufbau</b>