

Maßnahmenliste Ortsentwicklungskonzept Rech

Stand: 09.12.2022 Stadt-Land-plus GmbH

Kategorie	Nr.	Titel Maßnahme	Status	Priorität	Mögliche Schnittstellen zu anderen Planungen / Akteuren	Schnittstellen zur Maßnahmentabelle von JBI	Baurechtliche Ausgangslage und Schritte zur Umsetzung	Trägerschaft	Förderweg / Finanzierung
Kommunale Infrastruktur	M 1	Alte Schule		kurzfristig		Maßnahmennummer 232, 244	BA	OG	Wiederaufbau
Kommunale Infrastruktur	M 2	Neubau DGH	Machbarkeit wird geprüft	Priorität 1	im Kontext M 3 und M 4		ggfs. Bauleitplanung, BA	OG	z.T. Wiederaufbau, VV-Dorf
Kommunale Infrastruktur	M 3	Neubau Bauhof		Priorität 1	im Kontext M 2 und M 4	228	BA	OG	Wiederaufbau, I-Stock
Kommunale Infrastruktur	M 4	Neubau Trauerhalle		Priorität 1	im Kontext M 3 und M 4	238	BA	OG	I-Stock
Verkehr	M 5	Ortseingang Nord		mittelfristig	LBM		RE-Entwurf (LBM)	OG/LBM	LVFGKom
Verkehr	M 6	Ortseingang West		mittelfristig	ggfs. Brückenplanung: LBM,		RE-Entwurf (LBM)	OG/LBM	LVFGKom
Verkehr	M 7	Ruhender Verkehr/Parken		mittelfristig			BA (WRA)	OG	I-Stock?
Verkehr	M 8	Verschwenkung B 267 vor Weingut St. Nepomuk		kurzfristig	LBM		RE-Entwurf (LBM)	LBM/Privat	
Verkehr	M 9	Verlegung Bushaltestelle		mittelfristig	LBM	234	Entwurfsplanung	OG/LBM	LVFGKom
Verkehr	M 10	Bahnhofsumfeld		langfristig	DB-Planungen Bahnhof		ggfs. Bauleitplanung	OG	
Plätze, Freiraum	M 11	Dorf- und Festplatz „Neue Mitte“	Detailplanung nach Konkretisierung Brückenplanung	Priorität 2		242, 245, 244, 248,	BA, ggfs. Anpassung FNP	OG	VV-Dorf
Plätze, Freiraum	M 12	Festplatz Ahrbalkon	Detailplanung nach Konkretisierung Brückenplanung	Priorität 3		243	BA, ggfs. Anpassung FNP	OG	VV-Dorf
Plätze, Freiraum	M 13	Freizeitgelände an der Ahr	vertiefende Studie in Arbeit	mittelfristig		252, 253	BA, WRA	OG	VV-Dorf, I-Stock, Leader?
Bauen und Wohnen	M 14	Aktivierung innerörtliche Bauflächenpotenziale		dauerhaft				OG/Privat	-
Bauen und Wohnen	M 15.1	Bebauungsplan Herrenberg/ „Südliche Verlängerung Auel“		langfristig			BP	OG	-
Bauen und Wohnen	M 15.2	Bebauungsplan "Burgwiese"		kurzfristig			BP im ÜSG	OG	-
Bauen und Wohnen	M 15.3	Erweiterung/Abrundungssatzung Obere Nollstraße		langfristig			Satzung	OG	-
Bauen und Wohnen	M 16	Private Dorferneuerungsmaßnahmen		dauerhaft				Privat	VV-Dorf
Erneuerbare Energie	M 17	Nahwärmenetz		kurzfristig			ggfs. Bauleitplanung für Heizwerk	Privat / OG	ggfs. KfW, ISB u.a.
Digitalisierung	M 18	WLAN-Hotspot		kurzfristig				OG	-
Digitalisierung	M 19	Dorf-Büro/Coworking-Space		mittelfristig				Privat / OG	ggfs. Förderprogramm des Landes zu Coworking-Spaces
Tourismus	M 20.1	Wohnmobilstellplatz nördlich der Ahr		kurzfristig			Bauleitplanung	OG	Tourismusförderung?
Tourismus	M 20.2	Wohnmobilstellplatz südlich der Ahr		kurzfristig			Bauleitplanung	Privat / OG	Wiederaufbau (Privat)
Tourismus	M 21	Vinothek/Farmers-Market/Weinladen		mittelfristig				Privat / OG	VV-Dorf, I-Stock